

SENAT  
Direcția generală legislativă  
Direcția proceduri, sinteză,  
studii și evidență legislativă  
Serviciul tehnic, studii  
și informare legislativă

A V I Z A T  
DIRECTOR GENERAL  
Roxana Truinea

**Evaluare primară**  
**referitoare la propunerea legislativă pentru modificarea și completarea Legii**  
**nr.114/1996 privind locuințele**  
**(B.p. nr.94 /01.03.2022)**

În temeiul dispozițiilor pct.6.2 din Procedura aplicabilă în cazul elaborării și adoptării proiectelor de lege și propunerilor legislative înregistrate la Senat, aprobată prin Hotărârea Biroului permanent nr.4/2010 și ale art. 34 lit.f) din Regulamentul de organizare și funcționare a serviciilor Senatului, aprobat prin Hotărârea Biroului permanent nr.14/2013, Serviciul tehnic, studii și informare legislativă realizează o evaluare primară asupra propunerilor legislative inițiate de senatori în ceea ce privește conformitatea acestora cu principiile și normele constituționale, conformitatea acestora cu documentele de politici publice în vigoare, precum și cu privire la modul în care acestea se integrează în sistemul legislativ în vigoare.

**I.** Cu privire la propunerea legislativă pentru modificarea și completarea Legii nr.114/1996 privind locuințele, precizăm că aceasta corespunde principiilor și normelor de tehnică legislativă; totodată, propunerea legislativă se integrează în sistemul legislativ existent.

**II.** Sub aspectul conformității cu exigențele constituționale și legale prevăzute de art.74 alin.(4) din Constituția României, republicată, și de Legea nr.24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare, referitoare la prezentarea propunerilor legislative numai în forma cerută pentru proiectele de lege, semnalăm ca prezenta propunere legislativă să fie reformulată după cum urmează:

**Titlul: - Lege pentru modificarea și completarea Legii locuinței nr.114/1996**

**“Articol unic: - Legea locuinței nr.114/1996, republicată în Monitorul Oficial al României, Partea I, nr.393 din 31 decembrie 1997, cu modificările și completările ulterioare, se modifică și se completează după cum urmează”:**

1. La articolul 2, după litera c) se introduce o nouă literă, lit.c<sup>1</sup>), cu următorul cuprins:  
„c<sup>1</sup>).....( se redă textul propus).....”
2. Articolul 43 se modifică și va avea următorul cuprins:  
„Art.43.....( se redă textul propus).....”
3. Articolul 44 se modifică și va avea următorul cuprins:  
„Art.44.....( se redă textul propus).....”
4. La articolul 46, după litera b) se introduc trei noi litere, lit.c), d) și e), cu următorul cuprins:  
„c).....( se redă textul propus).....  
d).....( se redă textul propus).....

- e) .....( se redă textul propus).....”
5. Articolul 49 se modifică și va avea următorul cuprins:  
„ Art.49.....( se redă textul propus).....”
6. După articolul 49, se introduce un nou articol, art.49<sup>1</sup>, cu următorul cuprins:  
„Art.49<sup>1</sup> .....( se redă textul propus).....”

**III.** În ceea ce privește conformitatea propunerii legislative cu documentele de politici publice în vigoare menționăm că nu am identificat strategii, programe sau alte asemenea documente.

**IV.** De asemenea, precizăm că pe agenda de lucru a Senatului se mai află o inițiativă legislativă cu obiect de reglementare similar: L 43/2022.

Avizat  
DIRECTOR,  
Camelia Tomescu

Șef serviciu,  
Bogdan Diculescu

Întocmit,  
Consilier Mirela Chifor